

**COMUNE DI CAMPOMAGGIORE**  
PROVINCIA DI POTENZA

**AREA TECNICA**

**DETERMINAZIONE**

**N. 55 U.T.C.**

**N. 241 Reg. Generale**

**PROT. n. 4704 del 22/12/2017**

**OGGETTO: Bando misura 7 sottomisura 7.4.investimenti per la creazione, modernizzazione ed estensione dei servizi di base per le popolazioni rurali- Creazione della palestra comunale-  
Aggiudicazione dei lavori-**

**CUP: H24H16001280002; CIG: 72994375F7**

L'anno Duemiladiciassette il giorno ventidue del mese di dicembre, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch De Rosa Pasquale, adotta la seguente Determinazione:

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

**VISTO** il Decreto Sindacale del 23/01/2017 prot. n. 252 di attribuzione di funzioni – Responsabile Area Tecnica – Manutentiva ai sensi dell'art. 107 commi 2 e 3 e dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

**Premesso che** la Regione Basilicata con D.G.R. n. 955 del 9 agosto 2016, pubblicata sul BUR n.34 del 1 settembre 2016, ha approvato il Bando - Misura 7-Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali- SOTTOMISURA 7.4 "**Investimenti per la creazione, modernizzazione ed estensione dei servizi di base per le popolazioni rurali**"- del PSR Regione Basilicata 2014/2020;

**che** la Regione Basilicata con D.G.R. n. 1181 del 13 ottobre 2016, ad oggetto:PSR Basilicata 2014/2020. Bando Misura 7-Sottomisura 7.4 D.G.R. n. 955 del 9.08.2016-Sottomisura 7.5 D.G.R. n. 956 del 9.08.2016-Sottomisura 7.4 Unione di Comuni D.G.R. n. 957 del 9.08.2016-apportava rettifiche di errori materiali e correzioni e precisamente:

Per la misura 7 Sottomisura 7.4 gli articoli di rilievo sono.

Art. 6-Rettifica "condizioni di ammissibilità"prevedendo la presentazione da parte dei beneficiari di un progetto definitivo e/o esecutivo;

Art. 8-Differire di 30 gg. i termini di scadenza stabiliti con D.G.R. n. 955 del 9.08.2016

**che** la Misura 7 Sottomisura 7.4 "**Investimenti per la creazione, modernizzazione ed estensione dei servizi di base per le popolazioni rurali**"finanzia gli investimenti finalizzati all'offerta di servizi socio-assistenziali, culturali, ricreativi necessari ad assicurare un'adeguata qualità della vita nelle aree

rurali contribuendo a ridimensionare il fenomeno dello spopolamento. Risponde prioritariamente al soddisfacimento dei seguenti fabbisogni:

- 1) F26 Aumentare l'accessibilità ai servizi per la popolazione e le imprese delle aree rurali;
- 2) F27 Favorire azioni integrate e di sistema per la valorizzazione turistica del patrimonio naturale;
- 3) F28 Creare opportunità occupazionali, in particolare per giovani e donne, attraverso lo sviluppo di nuove imprese agricole, artigianali e commerciali.

**Che** i beneficiari sono i comuni della Regione Basilicata singoli o associati;

Il presente bando è strutturato in due finestre:

- 1) La prima entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BUR del presente avviso, con una dotazione finanziaria di €. 4.000.000,00 e successivo differimento di 30gg approvati con D.G.R.1181 del 13 ottobre 2016;
- 2) La seconda entro 6 mesi dalla pubblicazione sul BUR del presente avviso, con una dotazione finanziaria di €. 2.000.000,00.

**Che** l'accesso alla Sottomisura 7.4 è consentita a condizione che al momento del rilascio della domanda di aiuto sul portale SIAN siano soddisfatti i requisiti di seguito indicati:

- 1) Presentazione da parte dei beneficiari di un progetto definitivo/esecutivo;
- 2) L'intervento dovrà riguardare strutture di proprietà pubblica, manufatti già esistenti e funzionali;
- 3) Gli investimenti previsti non dovranno avere finalità economica,
- 4) Gli investimenti ammissibili saranno esclusivamente infrastrutture di "piccola scala";
- 5) Gli investimenti, se necessario, dovranno essere assoggettati al VIA.

Sono ammessi interventi per ogni singolo comune richiedente fino ad un valore massimo di €. 100.000,00;

**Il comune di Campomaggiore**, nell'ambito di un piu' ampio disegno di sviluppo rurale del proprio territorio, ha candidato nei tempi e nei modi previsti dal bando della Misura 7-Sottomisura 7.4 "Investimenti per la creazione, modernizzazione ed estensione dei servizi base per le popolazioni rurali" la proposta progettuale dal titolo "CREAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE". nell'immobile pubblico di proprietà del comune di Campomaggiore adibito in passato a tale funzione a servizio dell'ex. Scuola media "F. Torraca", ubicata al corso Umberto I° foglio 9 part 210 sub.4

**Che** all'uopo è stato redatto il progetto definitivo da parte dell'arch. Pasquale DE ROSA, Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, denominato "Creazione della palestra Comunale", che prevede un investimento complessivo di €. 100.000,00, al fine di candidarlo al finanziamento di cui al Bando "P.S.R. Basilicata 2014/2020 - Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" Sottomisura 7.4 - - "Investimenti per la creazione, modernizzazione ed estensione dei servizi di base per le popolazioni rurali ", approvato con D.G.R. n. 955 del 9 agosto 2016;

Che il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di G.C. nr. 52 del 28.11.2016 il cui quadro economico è il seguente:

#### **Quadro economico\_Analisi dei costi**

VOCI DI COSTO		VOCE DI COSTO RICLASSIFICATE		Costo in €
1)	Lavori	82.814,54	1_Lavori	
2)	IVA Lavori	8.281,45		<b>91.059,99</b>

5) Spese generali	8.904.01	2_Spese generali	<b>8.904.01</b>
		<b>TOTALE</b>	<b>100.000,00</b>

**Dato atto che** il CUP dell'intervento è il seguente H24H16001280002;

Che il provvedimento di concessione nr. 23/2017 del 12.07.2017 da parte della Regione Basilicata per complessivi €. 100.000,00 è stato protocollato al comune di Campomaggiore in data 13 luglio 2017 nr. 2497 e i riferimenti che regolano detto provvedimento sono:

DGR n. 955 del 9 agosto 2016 "approvazione bando"

DGR n. 1181 del 13 ottobre 2016 "rettifiche errori materiali e correzioni"

DGR n., 1398 del 30 novembre 2016 "differimento termine compilazione domande su portale SIAN"

D.D. n. 225 del 30 marzo 2017 "approvazione graduatoria provvisoria;

D.D. n.426 del 20 giugno 2017 "approvazione graduatoria definitiva;

Domanda di aiuto n. 54250105324

DARE ATTO che necessita redigere progetto esecutivo;

-Che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica nr. 42/172 del 18.09.2017 è stato conferito incarico in favore dell'arch. STIGLIANI Nicola via G. Cutinelli Rendina-Campomaggiore(PZ)--P.I.:01681830764-C.F. STGNCL75A18G942Y per il servizio di progettazione di livello esecutivo, coordinatore della sicurezza e direzione lavori;

-Che con deliberazione di G.C. nr. 45 dell'11/10/2017 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo;

**CONSIDERATO che:**

-per poter procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto è necessario avviare il procedimento per l'affidamento in appalto dei lavori adottando la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/ agosto 2000 n. 267;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali per la particolare natura degli interventi senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

**DATO ATTO CHE,** ai sensi del citato articolo 192 del D.L.gs. n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire mediante la stipula del contratto d'appalto è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria degli immobili comunali;
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione di lavori edili in genere;
- il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'art.36, comma 2 del D.Lgs. 50/16 prevede che: *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: ... b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture*

e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; c) per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; d) per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro mediante ricorso alle procedure ordinarie.”;

- l'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/16 prevede che “Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:
  - a) per i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo; b) per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato; c) per i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.”;
- l'importo dei lavori in oggetto è pari a € 82.814,54 e pertanto è possibile procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) del D.Lgs.50/2016 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, iscritti nell'elenco aperto della stazione unica appaltante –via Maestri del lavoro-Potenza, da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara (ai sensi dell'art.95 c.4 lettera a del D.Lgs.50/2016);

#### CONSIDERATO CHE:

- nella fattispecie concreta l'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e pertanto i lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro (giusta lett. b), nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché nel rispetto del principio di rotazione possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, e che l'invito deve essere rivolto ad almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- appare più rispondente agli interessi di questa amministrazione aggiudicatrice affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante il ricorso ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con il criterio del prezzo più basso;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, il progettista ha classificato i lavori nella categoria prevalente di opere generali “OG1” classifica I<sup>A</sup> (o inferiore) di cui all'Allegato A del d.P.R. 207/2010;

DARE ATTO: Che con determinazione del responsabile dell'Area tecnica è stata redatta determina a contrarre nr. 48/225 del 30.11.2017 nr. 4363;

-che nella predetta determina a contrarre è stato approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36 comma 2 lett b del D.Lgs. 50/2016;

-.che il RUP ha trasmesso via pec l'invito a dieci ditte scelte dall'albo della STAZIONE APPALTANTE ex comunità Montana “Alto Basento”in Potenza;

-che il criterio di aggiudicazione previsto è l'offerta di solo prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.

a) D.lgs. 50/2016;

-Che il termine di ricezione delle offerte previsto era del 20/12/2017 ore 12,00;

-che la gara era prevista per le ore 10,00 del giorno 21/12/2017 e per motivi organizzativi è stata spostata alle ore 15,30 della stesa giornata;

-che di fatti la gara si è tenuta alle ore 15,30 del giorno 21/12/2017;

**Preso atto** che, all'esito della procedura di gara ,con la quale è stato disposta l'aggiudicazione alla ditta Impresa di Costruzione di **PERRIELLO Giuseppe** con sede in via Roma nr. 9 in Campomaggiore , Partita Iva 00964970768 quale migliore con un ribasso percentuale del 9,57 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, come risulta dal verbale di gara, determinando l'importo contrattuale in €. 75.034,00 compresi gli oneri per la sicurezza e manodopera oltre l' I.V.A. nella misura di legge;

**Considerato** che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalia dell'offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

**Dato atto** che è stato avviato l'iter per accertare il possesso, in capo alla ditta individuale **PERRIELLO Giuseppe** dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;

**Ritenuto** di approvare il verbale di gara richiamato e di aggiudicare in via provvisoria l'appalto per i lavori in oggetto alla Ditta Impresa di Costruzione **PERRIELLO Giuseppe** – con sede legale a Campomaggiore (PZ) in Roma NR. 9 Partita I.V.A. 00964970768 in attesa di acquisire la documentazione attestante che la medesima possiede i requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara al fine per procedere all'aggiudicazione definitiva;

**Dato atto** che l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà oggetto di successiva determinazione;

**VISTA** la regolarità delle operazioni svolte;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502016 ;

## **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa, l'allegato verbale di gara del 21/12/2017 Relativo ai lavori di “ **Creazione della palestra comunale**;

**2. DI AGGIUDICARE** in via provvisoria i lavori di cui in oggetto in favore della Ditta **Impresa di Costruzione di PERRIELLO Giuseppe** con sede in Campomaggiore (PZ) , la quale ha offerto un ribasso del 9,57 %, offrendo così un prezzo per i lavori di € 73.520,86 a cui si sommano € **1.513,14** per Oneri per la Sicurezza determinando un prezzo globale contrattuale pari ad € **75.034,00** oltre I.V.A. ;

**3.** Di affidare provvisoriamente, nel more della verifica delle dichiarazioni presentate in sede di gara, all'operatore economico Impresa di Costruzione **PERRIELLO Giuseppe** il seguente intervento “creazione della palestra comunale”

**4.** Dare atto che l'aggiudicazione definitiva e stipula del contratto restano subordinati all'acquisizione della documentazione inerente alle dichiarazioni presentate in sede di gar

-Che il CIG della presente procedura è: 72994375F7;

- Che il CUP della presente procedura è: H24H16001280002 ;

-DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Pasquale DE ROSA;

Dare atto che la spesa è prevista al capitolo 20430101/1

Di pubblicare i dati rilevanti del presente atto, successivamente all'aggiudicazione, sulla apposita sezione relativa alla trasparenza del sito ufficiale del comune, secondo le indicazioni di cui alla deliberazione AVCP n. 26 del 22 maggio 2013.

**Va inserita** nel fascicolo delle determine e nella raccolta generale tenuta presso l'ufficio di Segreteria.

### **Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

F.to Arch De Rosa Pasquale

Si esprime parere di regolarità contabile del provvedimento retroscritto e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista(€ 82.537,40 comprensivo di iva)dai fondi di cui al bilancio corrente al Capitolo 20430101/1 .

Li 22/12/2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to Rocco Rubino

**Certificato di esecutività e di Pubblicazione**

Prot.N. \_\_\_\_\_

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo.

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 21/12/2017 e così per 15 giorni consecutivi.

Campomaggiore 22/12/2017

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Mastromarino Giuseppe

**E' copia conforme all'originale**

Campomaggiore 22 Dicembre 2017

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

Arch De Rosa Pasquale